

Uchwała nr _____
Rady Miejskiej w Sycowie
z dnia _____

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości jako wkładu niepieniężnego do spółki Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 poz. 1145 ze zm.), **Rada Miejska w Sycowie uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Wyrazić się zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o., w postaci prawa własności niżej wymienionych nieruchomości gruntowych:
 - 1) nieruchomości oznaczonej jako działka nr 316/3 obr. Komorów o powierzchni 0,1387 ha, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00125782/1, z przeznaczeniem pod rozbudowę ujęcia wody w Komorowie - Niwkach Garbarskich;
 - 2) nieruchomości oznaczonej jako działka nr 15/17 am.12 obr. Syców o powierzchni 0,0016 ha, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00060296/3, z przeznaczeniem pod budowę przepompowni ścieków w Sycowie przy ul. Kossaka.
2. Lokalizacje nieruchomości będących przedmiotem przekazania przedstawiają załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Syców.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1
do uchwały nr _____
Rady Miejskiej w Sycowie
z dnia _____



[illegible]

Uzasadnienie

**do uchwały nr _____ Rady Miejskiej w Sycowie z dnia _____
w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości jako wkładu niepieniężnego
do spółki Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.**

Sycowska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o. jest spółką ze stuprocentowym udziałem gminy, która realizuje w imieniu gminy zadania w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków.

W związku z koniecznością rozbudowy infrastruktury wodno-ściekowej spółka wystąpiła do Gminy o przekazanie nieruchomości gruntowych niezbędnych do rozbudowy ujęcia wody w Komorowie – Niwkach Garbarskich oraz budowy nowej przepompowni ścieków w Sycowie przy ul. Kossaka.

Działka nr 316/3 obręb Komorów jest położona przy istniejącym ujęciu wody w Niwkach Garbarskich i została nabyta przez Gminę od Nadleśnictwa Syców z przeznaczeniem pod rozbudowę ujęcia. Natomiast działka nr 15/17 am. 12 obręb Syców jest położona przy ul. Kossaka w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej przepompowni ścieków i zasadne jest jej wykorzystanie pod budowę nowej przepompowni o większej wydajności w celu zapewnienia odbioru ścieków z tej części miasta.

W związku z powyższym zasadne jest wniesienie przedmiotowych nieruchomości aportem do spółki SGK Sp. z o.o. w celu umożliwienia budowy infrastruktury wodno-ściekowej na potrzeby realizacji przez spółkę zadań własnych gminy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków, co spowoduje objęcie przez Gminę dodatkowych udziałów w spółce.