



URZĄD MIASTA I GMINY  
w SYCOWIE

Wydział Infrastruktury Technicznej i Inwestycji

56 – 500 Syców, ul. Mickiewicza 1 Tel./fax (0-62) 785 5118, 785 51 04 e – mail: infrastruktura@sycow.pl

Syców, dnia 18.11.2025 r.

Sz. P.

Joanna Nowak  
Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Sycowie



W załączeniu przekazuję informację na temat oceny wdrażania i zaawansowania zadań ujętych w planie inwestycyjnym na 2025r.

Z poważaniem,

NACZELNIK WYDZIAŁU  
*[Signature]*  
Marek Grenda

Do wiadomości:

1. Biuro RM w Sycowie
2. a/a



**Informacja na temat wdrażania i zaawansowania zadań ujętych w planie inwestycyjnym na 2025 rok.**

**I. Transport i łączność**

**1. Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 439 na terenie Gminy Syców w zakresie budowy chodnika wraz z częściową kanalizacją deszczową w m. Droltowice – etap I (współudział Gminy – pomoc rzeczowa)**

Realizowane przez Gminę Syców zadanie jest obecnie na etapie tworzenia dokumentacji projektowej z terminem wykonania do 17 czerwca 2026 roku. Po uzgodnieniu projektu w DSDiK oraz w PGW Wody Polskie projektant uzyskał negatywną opinię Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodka Zamiejskiego (CWCROZ) we Wrocławiu dotyczącą zawężenia jezdni i poboczy poniżej wymaganych przez wojsko 8 metrów. Zarządca drogi wojewódzkiej wydał oświadczenie, że po wybudowaniu chodnika przywróci wymaganą szerokość jezdni i poboczy, co pozwoliło na wznowienie działań projektowych. Wykonany wcześniej projekt, po dokonanych korektach, przed wydaniem pozwolenia na budowę, musi zostać ponownie uzgodniony przez instytucje opiniujące.

W ramach inwestycji zaplanowano budowę chodnika o długości ok. 1500 m od skrzyżowania z drogą krajową nr 25 do końca zabudowań przy drodze wylotowej w kierunku Zawady wraz z częściową kanalizacją deszczową. Koszt wykonania dokumentacji projektowej to 144,16 tys. zł.

**2. Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 439 w zakresie budowy chodnika w m. Wojciechowo-Zawada wraz z budową kanalizacji deszczowej – etap II w miejscowości Zawada (współudział Gminy – pomoc finansowa)**

Realizacja zadania została zakończona w lipcu 2025 roku. Postępowanie przetargowe przygotowała i następnie budowę realizowała DSDiK przy partycypacji finansowej Gminy Syców. Porozumienie w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminy Syców dla Województwa Dolnośląskiego na realizację przedmiotowego zadania zawarto w kwietniu 2024 roku. Całkowity koszt budowy chodnika wyniósł 673,65 tys. zł. Kwota pomocy finansowej Gminy Syców wyniosła 247,74 tys. zł.

W ramach realizacji tego zadania wybudowano w Zawadzie chodnik o długości 872,31m, wraz z odwodnieniem, zjazdami i oświetlonym przejściem dla pieszych.

**3. Rozbudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 448 z drogą powiatową nr 1500D z uwzględnieniem ul. Malczewskiego i Nowy Dwór w Sycowie (współudział Gminy – pomoc finansowa)**

Zadanie realizowane przez Województwo Dolnośląskie przy pomocy finansowej Gminy Syców dotyczyło przebudowy skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 439 (dawniej 448) z drogą powiatową nr 1500D z uwzględnieniem drogi gminnej ul. Malczewskiego w postaci czterowłotowego ronda. Przebudowa, oprócz samego ronda, obejmowała również powstanie przejść dla pieszych, ścieżki rowerowe, odwodnienie terenu, elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz światlenie uliczne. Zaprojektowano i wykonano również łącznik ronda z ulicą Malczewskiego. Prace budowlane rozpoczęły się w kwietniu 2024 roku a zakończyły we wrześniu 2025 roku.

Ostatecznie koszt inwestycji wyniósł 9.190,8 tys. zł., w tym udział Gminy Syców 3.407,49 tys. zł.

#### **4. Wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji „Przebudowy drogi wojewódzkiej nr 449 w zakresie budowy ciągu pieszo-rowerowego w m. Syców wraz z budową kanalizacji deszczowej przy ul. Kaliskiej – etap II (do dyskontu)**

Na podstawie porozumienia zawartego z DSDiK Gmina Syców opracowała dokumentację projektową dla ciągu pieszo-rowerowego i chodnika łączącego ostatni odcinek istniejącego chodnika oraz istniejącej ścieżki pieszo-rowerowej na ulicy Kaliskiej aż do dyskontu Biedronka. Koszt opracowania przedmiotowej dokumentacji wyniósł 108,24 tys. zł.

Obecnie procedowane jest podpisanie porozumienia o pomocy rzeczowej z województwem dolnośląskim na wspólną budowę w 2026 roku ciągu pieszo-rowerowego o długości 229m i szerokości 3m. W ramach tej inwestycji powstanie również odwodnienie oraz dwa przejścia dla pieszych. Ta część zadania zostanie zrealizowana przy udziale finansowym województwa wynoszącym 49%.

Pozostały chodnik o długości 155m i szerokości 2m (kostka brukowa) zostanie sfinansowany w całości przez Gminę Syców.

Łączna wartość kosztorysowa planowanych prac wyniesie ok. 1,5 mln zł.

#### **5. Remont drogi gminnej nr 101685D ul. Kościuszki i ul. Pułaskiego w Sycowie, poprzez przebudowę chodników, wymianę nawierzchni wraz z kanalizacją deszczową i sanitarną**

Zadanie realizowane w ramach zawartego z Sycowską Gospodarką Komunalną Sp. z o.o. porozumienia zakończono w sierpniu 2025r. SGK sfinansowało budowę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej, natomiast Gmina Syców realizowała przebudowę sieci kanalizacji deszczowej oraz remont nawierzchni jezdni i chodników. W ramach zadania przy ulicach Kościuszki i Pułaskiego w Sycowie przebudowano 770 m chodników i wymieniono nawierzchnię jezdni wraz z podbudową o długości 470 metrów.

Łączna wartość zrealizowanego zadania wyniosła 3.820 tys. zł., w tym remont dróg – 2.050 tys. zł., budowa sieci kanalizacji deszczowej 585 tys. zł (po stronie Gminy), budowa sieci kanalizacji sanitarnej – 485 tys. zł oraz budowa sieci wodociągowej – 700 tys. zł (po stronie SGK). Wysokość dofinansowania z Rządowego Funduszu rozwoju dróg wyniosło 80% wartości remontu dróg.

#### **6. Przebudowa zabytkowego Centrum Miasta Syców**

Na dzień sporządzenia niniejszego sprawozdania inwestycja nie została jeszcze zakończona i rozliczona. W ramach realizowanych prac, prowadzonych w formule zaprojektuj-wybuduj, wykonano dokumentację projektową, na podstawie której wykonano wymianę infrastruktury podziemnej, w tym sieci wodno – kanalizacyjnej, wybudowano nowy kanał technologiczny, przebudowano chodniki, parkingi i jezdnie wzdłuż ulic: Księdza Rudy, Wojska Polskiego, Księdza Gorzycy, 1 Maja, Jana Pawła II, Mickiewicza, Szkolnej, części ul. Środkowej oraz Placu Wolności, wykonano zatoki autobusowe z wiatami dla podróżnych, nasadzono roślinność, zamontowano elementy małej architektury, wprowadzono nową organizację ruchu.

Aktualnie trwają prace poprawkowe, wykonawca przygotowuje dokumentację rozliczeniową powykonawczą oraz zobowiązany jest uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

Na dzień sporządzenia sprawozdania wartość umowna inwestycji wraz z kwotą waloryzacji wynosi 21.650,78 tys. zł. Na realizację zadania uzyskano dofinansowanie w kwocie niecałych 8.550 tys. zł.

## **7. Budowa drogi gminnej ul. Jacka Malczewskiego w Sycowie**

Realizowana inwestycja połączy drogę powiatową nr 1495D z drogą wojewódzką nr 439.

W ramach inwestycji zaprojektowano rondo na włączeniu do drogi powiatowej nr 1495D, nową jezdnię o nawierzchni asfaltowej szerokości 7,0m i długości ok. 1610m, chodnik z kostki betonowej po północnej stronie drogi o szerokości 2 metrów oraz drogę dla pieszych i rowerzystów z nawierzchni asfaltowej o szerokości 3m po południowej stronie drogi. W zakresie inwestycji zaprojektowano zjazdy indywidualne i publiczne w miejscu istniejących, kanał technologiczny, odwodnienie, oświetlenie i zielen przydrożną.

Umowa z wykonawcą została podpisana w sierpniu 2024r. na kwotę: 14.787,38 tys. zł., w tym dofinansowanie z POLSKIEGO ŁADU w kwocie 8 mln zł.

Termin realizacji inwestycji: 30.06.2026 rok.

Na dzień dzisiejszy wykonano już ok. 80% nawierzchni bitumicznej (pierwsza warstwa) z odwodnieniem, kanał technologiczny i ustawiono słupy oświetlenia ulicznego z okablowaniem. Wykonano znaczną część chodnika i podbudowy pod ciąg pieszo-rowerowy. Wykonawca planuje rozpoczęcie budowy ronda w przyszłym roku.

## **8. „Remont dróg gminnych ul. Pogodnej, ul. Tęczowej i ul. Słonecznej w m. Syców wraz z infrastrukturą”**

Inwestycja została zakończona w terminie w lipcu b.r. Zakres prac obejmował wymianę istniejącej konstrukcji jezdni na nową: ul. Pogodnej na dł.126,10 i ul. Tęczowej na dł. 60,7m, wykonanie odwodnienia drogi, ułożenie krawężników betonowych, wykonanie wpustów ulicznych, studni rewizyjnych oraz zagospodarowanie poboczy.

Umowa z wykonawcą została podpisana w dniu 10.09.2024r. na kwotę: 644,95 tys. zł. w tym dofinansowanie z POLSKIEGO ŁADU wyniosło 612,70 tys. zł.

## **9. Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Drołtowice**

Inwestycję o wartości 431,88 tys. zł. zrealizowano w okresie maj – czerwiec 2025r. Wybudowano drogę o nawierzchni bitumicznej o długości 368m, szerokości 3,5m wraz z poboczami o szerokości 0,75m i zjazdami do posesji. Budowa drogi została dofinansowana z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w wysokości 272,64 tys. zł.

## **10. Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych - Ślizów**

Przedmiotem realizowanej obecnie inwestycji jest robota budowlana polegająca na przebudowie drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Ślizów na długości 456 mb. W ramach zadania wykonana zostanie nowa nawierzchnia asfaltowa o szerokości 3,5m wraz ze zjazdami i poboczami z kruszywa. Zadanie dofinansowane jest ze środków budżetu Województwa Dolnośląskiego. Wartość prac budowlanych wynosi

432,7 tys. zł. a dofinansowanie 270 tys. zł. Zakończenie przedmiotowej inwestycji planowane jest na koniec listopada bieżącego roku. Umowę z wykonawcą podpisano w dniu 19.09.2025r.

#### **11. Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych – Wioska**

Za kwotę 296,99 tys. zł. wybudowano drogę o nawierzchni bitumicznej o długości 265 mb i szerokości 3,5m wraz ze zjazdami i poboczami. Zadanie dofinansowane jest ze środków budżetu Województwa Dolnośląskiego w wysokości 162 tys. zł. Inwestycję realizowano w okresie od 15.10.2025 do 13.11.2025r.

#### **12. Odnowa przestrzeni publicznej Alei Nad Walem – dokumentacja projektowa**

W ramach zadania wykonano aktualizację dokumentacji projektowej schodów z rampą dla osób niepełnosprawnych oraz program funkcjonalno-użytkowy dotyczący przebudowy terenu Alei nad Walem na odcinku od ul. Kościelnej do ul. 1 Maja w Sycowie. Inwestycja została zakwalifikowana do dofinansowania w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027. Aktualnie Gmina Syców wysłała do Urzędu Marszałkowskiego dokumenty niezbędne do podpisania umowy o dofinansowanie projektu.

Wartość inwestycji: 979,30 tys. zł.

Dofinansowanie z FEDS 2021-2027: 643,10 tys. zł.

Przebudowa obejmie m.in.:

- nowe ciągi komunikacyjne z kostki brukowej (ok. 1150 m<sup>2</sup>) i z nawierzchni mineralnej przepuszczalnej (ok. 270 m<sup>2</sup>),
- energooszczędne oświetlenie poprawiające bezpieczeństwo i estetykę,
- nowe nasadzenia zieleni, pielęgnację i zabezpieczenie istniejących drzew,
- elementy małej architektury – ławki, kosze i miejsca odpoczynku,
- nowe ogrodzenie (ok. 104 m),
- schody terenowe i pochylnię dla osób z niepełnosprawnościami, zapewniające pełną dostępność.

Planowany termin zakończenia: do 31 marca 2027r.

#### **13. Dokumentacje projektowe dot. przebudowy dróg gminnych**

Gmina Syców zleciła wykonanie dokumentacji projektowych dotyczących przebudowy następujących dróg gminnych: droga nr 101768D w Stradomiu Wierzchniej (dokumentacja wykonana), ul. K. Odnowiciela w Sycowie (dokumentacja wykonana), ul. Leśna w Sycowie (w trakcie realizacji), ul. H. Brodatego (w trakcie realizacji), ul. Sosnowa w m. Wioska (w trakcie realizacji).

## **II. Gospodarka mieszkaniowa**

Zadanie realizowane w okresie kwiecień – październik dotyczyło modernizacji budynku przy ul. Wałowej 26 w Sycowie. Wartość wykonania inwestycji wyniosła 674,46 tys. zł. W ramach prowadzonych prac wykonano wymianę pokrycia dachowego, remont kominów, wymianę kominków wentylacyjnych, wymianę instalacji odgromowej na dachu i na ścianach, wymianę orynnowania i rur spustowych, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, parapetów, remont elewacji, wymianę źródeł ogrzewania w lokalach oraz remont klatki schodowej

### **III. Gospodarka komunalna i ochrona środowiska**

#### **1. Ochrona bioróżnorodności Parku Miejskiego w Sycowie**

W oparciu o sporządzony w b.r. program funkcjonalno-użytkowy inwestycja została zakwalifikowana do dofinansowania w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027. Aktualnie Gmina Syców wysłała do Urzędu Marszałkowskiego dokumenty niezbędne do podpisania umowy o dofinansowanie projektu.

W oparciu o wykonany przez Gminę PFU wartość inwestycji oszacowano na kwotę 4.249,41 tys. zł. Dofinansowanie z FEDS wyniesie 3.238,65 tys. zł.

W ramach inwestycji Ochrona bioróżnorodności w Parku Miejskim w Sycowie m.in.:

- powstaną nowe ścieżki i ciągi komunikacyjne,
- pojawiają się nowe nasadzenia drzew, krzewów i bylin,
- powstanie ścieżka przyrodniczo-edukacyjna i tablice informacyjne, które pozwolą odkryć tajemnice przyrody Sycowa,
- powstanie strefa rekreacyjna do aktywnego wypoczynku i relaksu,
- w strefie reprezentacyjnej pojawi się fontanna Rebeki.

Planowany termin zakończenia prac: 30.09.2027

#### **2. Budowa i rozbudowa oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy**

W grudniu b.r. planowane jest wniesienie wkładu pieniężnego do spółki Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w wysokości 149 tys. zł. z przeznaczeniem na finansowanie rozbudowy oświetlenia na terenie gminy Syców.

Z wkładu wniesionego w poprzednich latach Spółka wybudowała oświetlenie na ulicach: Bolesława Szczodrego i Kazimierza Odnowiciela. Łącznie postaviono 20 nowych latarni.

Ponadto gmina zleciła wykonanie dokumentacji projektowych na budowę oświetlenia ulicznego na terenie gminy: przy ul. Granicznej (dokumentacja w trakcie realizacji), w Gaszowicach przy świetlicy wiejskiej (dokumentacja w trakcie realizacji), na przedłużeniu ul. Lawendowej w m. Wioska (dokumentacja wykonana), w rejonie ulicy Błękitnej (dokumentacja wykonana), Reja (dokumentacja wykonana), Jakimowicza (dokumentacja wykonana), 2 latarnie w Drołtowicach (dokumentacja wykonana).

W 2025 roku ramach w ramach programu „Rozświetlamy Polskę” zmodernizowano część (215 szt. opraw) oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Syców. Wartość zakończonej w maju b.r. inwestycji wyniosła 242,31 tys. zł z czego 48,32 tys. zł (20%) stanowił wkład własny gminy.

Realizacja projektu przeloży się na zmniejszenie kosztów zużycia energii elektrycznej oraz poprawę bezpieczeństwa użytkowników dróg.

### **IV. Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego**

#### **1. Modernizacja świetlicy wiejskiej w m. Wioska**

Celem zakończonego w październiku b.r. projektu było dostosowanie świetlicy wiejskiej w m. Wioska do pełnienia funkcji szkoleniowo - warsztatowej. Koszt całkowity zadania wyniósł ok. 155 tys. zł, z czego 59,62 tys. zł. uzyskano dofinansowanie z budżetu Województwa Dolnośląskiego.

Zakres prac obejmował:

- modernizację pomieszczeń świetlicy (nowe płytki podłogowe, malowanie ścian, sufit podwieszany, wymiana oświetlenia i drzwi),
- zakup i montaż monitora multimedialnego,
- zakup i montaż systemu nagłośnieniowego,
- zakup wyposażenia gastronomicznego (warnik do wody, podgrzewacz),
- zakup nowych krzeseł bankietowych.

**2. Wykonanie dokumentacji pozwalającej na zdemontowanie figury lwa, jego zabezpieczenie i odrestaurowanie oraz przygotowanie dokumentacji remontu murów obronnych przy ul. Ogrodowej w Sycowie**

Dokumentację dotyczącą lwa odebrano w październiku b.r.

Na wykonanie dokumentacji o wartości 9 tys. zł. uzyskano dofinansowanie w wysokości 100% z budżetu Województwa Dolnośląskiego.

Środki finansowe zabezpieczone w budżecie nie wystarczyły na wykonanie dokumentacji projektowej remontu murów obronnych przy ul. Ogrodowej.

**3. Dotacje celowe przekazane z budżetu na finansowanie zadań inwestycyjnych obiektów zabytkowych jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych**

Przyznano dwie dotacje na zadania realizowane przez parafie:

- remont elewacji budynku kościoła pw. Św. Mateusza w Drołtowicach – dotacja w wysokości 150 tys. zł., w tym 10 tys. z budżetu gminy i 140 tys. zł. z Polskiego Ładu. Wartość całej inwestycji wyniosła 350 tys. zł. Inwestycja została zrealizowana.
- przygotowanie projektu budowlanego remontu dachu, elewacji oraz oświetlenia zewnętrznego Ewangelickiego Kościoła Zamkowego św. Ap. Jana i Piotra w Sycowie – dotacja w wysokości 107,01 tys. zł., w tym dotacja z budżetu gminy 2.14 tys. zł. i 104,87 tys. zł. z Polskiego Ładu. Inwestycja w trakcie realizacji.

**V. Kultura fizyczna**

**1. Budowa parku do gry w tenisa i padla w Sycowie**

W 2025 roku opracowano program funkcjonalno-użytkowy nowego obiektu sportowego na terenie gminy – zadaszono kortu tenisowego, boiska do gry w padla, ścianki treningowej oraz zaplecza szatniowego. Obiekt ten powstanie na terenie Szkoły Podstawowej nr 1 im. III Tysiąclecia w Sycowie.

Na realizację zadania uzyskano dofinansowanie z budżetu Urzędu Marszałkowskiego w wysokości 1 mln zł.

Obecnie trwa procedura przetargowa związana z wyborem wykonawcy zadania.

**2. Rozbudowa terenów rekreacyjnych w m. Syców - budowa toru pumptrack oraz parku rekreacyjnego agility dla psów**

Pierwsza część zadania dotyczyła budowy parku rekreacyjnego agility dla psów w obrębie parku miejskiego. Teren parku został ogrodzony, oświetlony i wyposażony w urządzenia małej architektury dla psów tj. przeskok, pochylnie, równoważnie, talerzyki

a w części „dzikiej” – kłody, betonowe rury i glazy. Dodatkowo wykonano oświetlenie oraz małą infrastrukturę w postaci ławek i koszy.

Drugą część zadania stanowiła budowa toru rowerowego typu pumptrack przy ul. Chrobrego o szerokości ok. 2,5 m i długości ok. 148 m o łącznej powierzchni ok. 434 m<sup>2</sup>. Tor wykonany został z betonu asfaltowego na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.

Łączny koszt zadania wyniósł 1.453,86 tys. zł, kwota dofinansowania z rządowego funduszu Polski Ład wyniosła 1.424,78 zł, co stanowiło 98% wartości inwestycji. Inwestycję zakończono w czerwcu 2025 roku.

### **3. Budowa szatni z zapleczem sanitarnym przy boisku sportowym w m. Stradomia Wierchnia**

W ramach zadania powstaje szatnia przy boisku w m. Stradomia Wierchnia składająca się z ośmiu pomieszczeń: 3 szatni, 3 umywalni, 1 toalety dla osób niepełnosprawnych oraz pomieszczenia magazynowego o łącznej powierzchni użytkowej 71,65 m<sup>2</sup>. Łączna wartość zadania wynosi 458,62 tys. zł, a wartość dofinansowania z budżetu Województwa Dolnośląskiego wynosi 90 tys. zł. Zakończenie prac planowane jest do końca listopada 2025 r.

## **VI. Rolnictwo i łowiectwo**

### **1. „Przebudowa urządzeń melioracji wodnych w Gminie Syców w celu zwiększenia retencji naturalnej”**

Zadanie polega na przebudowie 14 rowów melioracyjnych (długość łączna 12,885 km) w celu zatrzymania wody poprzez budowę 21 zastawek szandorowych. Rowy melioracyjne w obrębie zastawek będą umocnione narzutem kamiennym. Rowy melioracyjne będą przebudowane tj. zwiększone zostaną parametry koryt rowów. Prace mają na celu zwiększenie retencji korytowej i gruntowej na gruntach przyległych.

Wartość uzyskanego dofinansowania ze środków KPO wyniosła 333,66 tys. zł co stanowi 100% wartości kosztów netto całej inwestycji, która była szacowana na 410,40 tys. zł – VAT płaci Gmina.

Po przetargu wartość inwestycji wyniosła brutto 322,36 tys. zł, netto 262,08 tys. zł. Wartość netto jest w 100% dofinansowana w ramach środków KPO.

Dodatkowo, w ramach funduszy sołeckich, wydatkowano na różne inwestycje (głównie świetlice i ich otoczenie, place zabaw) ok. 80 tys. zł.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
*[Podpis]*  
Marta Grenda

